

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lupa Hiking Travel, Hit Ky:lle kevyen rakennelman sijoittamiseen Kaupinojan alueelle
TRE:1156/10.00.04/2022

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistos sihteeri Erja Parkkali, puh. 050 517 7052, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hiking Travel, Hit Ky oikeutetaan sijoittamaan esteetön, n. 2,5 m²:n kokoinen käymälärakennelma karttaliitteen mukaiselle, kaupungin omistamalle alueelle Kaupinojalla, seuraavin ehdoin:

1. Lupa on voimassa 7.5.2026 asti, minkä jälkeen lupa-aika jatkuu toistaiseksi voimassa olevana. Lupa-aika on yhteneväinen nk. Bikini Bar -paviljongin sijoittamisesta Kaupinojan ranta-alueelle tehdyn maanvuokrasopimuksen kanssa. Lupa-aika voidaan tarvittaessa tai perustellusta syystä päättää erikseen sovittavalla aikataululla.
2. Käymälä tulee sijoittaa paikoilleen niin, ettei sitä pystytä kaatamaan.
3. Luvan saaja vastaa kustannuksellaan käymälän huollosta, tyhjennyksistä yms. ylläpidosta. Ylläpidossa tulee noudattaa kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä sekä muita ympäristöterveysviranomaisen antamia ohjeita ja määräyksiä.
4. Luvan saaja vastaa siitä, että rakennelmalle haetaan muut mahdollisesti tarvittavat luvat esim. kaupungin rakennusvalvonnasta.
5. Luvan saajan tulee ilmoittaa kaupungille toiminnassa mahdollisesti tapahtuvista muutoksista.
6. Luvan saaja on velvollinen korvaamaan kaupungin omaisuudelle tai muulle taholle toiminnan järjestämisestä mahdollisesti aiheutuvat vahingot.
7. Luvan saaja on vastuussa mahdollisista vahingoista, jotka aiheutuvat näiden ehtojen tai muiden viranomaismääräysten ja -ohjeiden laiminlyömisestä.

Perustelut

Hiking Travel, Hit Ky ylläpitää Kaupinojalla erilaisia ympäri vuoden toimivia ulkoiluaktiviteetteja, esim. retkiluistelurataa sekä kanootti- ym. välinevuokrausta. Yritys hakee lupaa sijoittaa 2,5 m²:n kokoinen esteetön käymälä alueella sijaitsevan venevajan eteläpuoliselle alueelle, sillä alueella ei ole ympärivuotisia käymäläpalveluita. Luvan myöntämiselle ei ole estettä.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

Tiedoksi

Hiking Travel, Hit ky, Heli Toukonieniemi, Tea Leppänen, terveydensuojelu, rakennusvalvonta, Niko Suoniemi, Tilaomaisuus

Liitteet:

1 Sijaintipaikka

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 3.3.2022.

Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 2.3.2022.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
02.03.2022

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 129

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.